



COMUNE DI BETTONA
PROVINCIA DI PERUGIA
Piazza Cavour, 14 - 06084 Bettona (PG)

ORDINANZA

N. 71 DEL 04-11-2016

Oggetto: Inagibilità parziale del Museo della Città di Bettona nel capoluogo per il piano primo del palazzetto del Podestà.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO che a seguito dei recenti eventi sismici sono state avviate verifiche sugli immobili comunali riguardanti anche gli edifici pubblici, con sopralluoghi per accertarne le condizioni;

VISTO che:

- dagli accertamenti effettuati presso il Museo della Città di Bettona, posto in piazza Cavour del capoluogo è emersa una criticità relativa alle condizioni strutturali del piano primo del palazzetto del Podestà nonché della volta del locale posto al piano terra del palazzo Biancalana retrostante la reception del Museo;
- in particolare dalla nota prot. 8521 del 04.11.2016 con allegato verbale di sopralluogo risulta:

“Il giorno lunedì 31.10.2016 alle ore 11.00 i sottoscritti Geom. Mario Papalia, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bettona, e Ing. Fabio Zietta, in qualità di tecnico esperto incaricato, si sono recati presso il Museo della Città di Bettona nel capoluogo per controllare eventuali danni provocati dalla recente sequenza di eventi sismici.

Appena entrati al piano primo del Museo, nel corpo di fabbrica appartenente al palazzetto del Podestà, ci si è subito resi conto della gravità della situazione e dell'importanza dei danni causati dall'evento sismico delle ore 7.40 di domenica 30.10.2016, perché la tavola raffigurante la Natività del Dono Doni risultava caduta rovinosamente a terra, risultando altresì evidente un quadro fessurativo molto esteso su tutte le parti della scatola muraria dell'edificio in oggetto. E' stato altresì accertato anche un lieve sfilamento di alcuni travicelli del solaio di copertura di questa sala dal relativo muro di appoggio.

Nella stessa sala risulta inoltre evidente una lesione di circa 2 mm di ampiezza sul pavimento con andamento parallelo alla facciata dell'edificio antistante Piazza Cavour.

Vista l'importanza di tale lesione, che prosegue anche sul muro adiacente, siamo scesi nei locali del bar sottostante riscontrando che la lesione presente sul pavimento sovrastante è passante e risulta presente anche all'intradosso della volta del bar all'intersezione tra la volta stessa e l'adiacente muro portante. Tale tipologia di danno è tipica dell'azione di martellamento della volta contro le pareti perimetrali.

Risaliti al piano superiore si è proceduto al controllo di tutte le ulteriori sale del Museo e tutte le sale dell'appartamento privato presente allo stesso livello. Da questo controllo risulta che il quadro fessurativo riscontrato nella sala principale del palazzetto del Podestà si estende anche nella scatola muraria posteriore. Il quadro fessurativo, seppur presente su tutti i muri portanti del primo piano del palazzo Biancalana, risulta in questo caso contenuto sia come numero di lesioni che come ampiezza delle stesse e non risulta allo stato preoccupante.

Dopo aver ultimato il controllo di questo primo piano si è proceduto al controllo dei locali presenti nel sottotetto del palazzetto del Podestà e i locali degli appartamenti presenti al secondo piano del palazzo Biancalana di proprietà del Dott. Morganti. L'appartamento privato presente al disopra delle sale museali di palazzo Biancalana non è stato controllato in quanto i proprietari non erano

reperibili. Dal controllo di questo ultimo piano risulta che il quadro fessurativo è molto limitato e tale da non destare preoccupazioni.

In ultimo sono stati controllati i locali del Museo presenti al piano terra e al piano interrato del palazzo Biancalana e da tale controllo risulta che la volta di copertura della sala didattica, retrostante la reception, realizzata con pianelle di laterizio poste a foglio ed a sesto ribassato, è interessata da lesioni e deformazioni che ne hanno comportato la variazione della curvatura originaria con l'innesco dell'arco a tre cerniere prossimo all'allineamento e quindi al collasso. In tutte le altre sale di questo piano e dell'intero piano interrato, il quadro fessurativo è pressoché assente.

Esternamente risulta che il palazzo Biancalana è dotato di alcune tirantature mentre il corpo di fabbrica del palazzetto del Podestà ne risulta completamente sprovvisto.

Per quanto sopra si ritiene che il primo piano del Museo nelle due scatole murarie costituenti il palazzetto del Podestà sia da ritenere inagibile almeno fino a quando non sarà ultimata la redazione dell'elaborato denominato "valutazione della sicurezza" dell'intero edificio costituito dal palazzetto del Podestà e palazzo Biancalana, così come previsto dalle N.T.C. 2008.

La restante parte del Museo costituito dal palazzo Biancalana, si ritiene tutta agibile, ad eccezione della sala della didattica, retrostante la reception, per la quale si consiglia una immediata stabilizzazione mediante opportune puntellature."

CONSIDERATO che:

- quanto riportato nel verbale di sopralluogo evidenzia uno stato di vulnerabilità delle murature verticali del piano primo del palazzetto del Podestà, che può costituire grave pericolo per l'incolumità pubblica e privata nel verificarsi di un nuovo evento sismico essendo il Museo aperto al pubblico;
- il piano primo dell'edificio palazzetto del Podestà, per il quale sono già state nei giorni scorsi date disposizioni di chiusura per le vie brevi, nonché avviate le necessarie attività di spostamento delle opere d'arte nella parte del palazzo Biancalana non lesionata, risulta quindi inagibile per le lesioni alle murature verticali prodotte dai recenti eventi sismici;

VISTO il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DISPONE

L'inagibilità parziale della porzione di fabbricato al piano primo del palazzetto del Podestà ove sono le sale del Museo della Città di Bettona, posto in Piazza Cavour del capoluogo, per lo stato delle murature verticali lesionate dai recenti eventi sismici.

ORDINA

Il divieto d'uso dei locali in questione fino alla rimozione totale del suddetto stato di dissesto, nonché al competente ufficio comunale la predisposizione di quanto necessario per l'esecuzione dell'immediata stabilizzazione mediante opportune puntellature della volta del locale posto al piano terra, retrostante la reception del Museo.

Il presente provvedimento sarà trasmesso al Sindaco e ai competenti organi di vigilanza per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Mario Papalia)

Ordinanza n.71 del 04-11-2016 COMUNE DI BETTONA

